

<b>一戸建て</b>	<b>吹田市佐井寺4丁目</b>
-------------	------------------

価格	<b>3,880万円</b>	(税込)	間取り	<b>5LDK</b>
所在地	大阪府吹田市佐井寺4丁目17番13号			
交通	阪急千里線「千里山」駅徒歩14分			

### Recommended points

- 売主の為、仲介手数料不要
- 親世帯との同居も可能な間取りです!
- 風通しも良く、閑静な住宅です!!
- 2018年6月末、全面リフォーム済!!

### Details


建物面積	115.92㎡ (35.06坪)	土地面積	102.88㎡ (31.12坪)
築年月	平成5年7月	私道負担	無
建物構造	木造スレート葺 2階建	接道	南側公道 (幅員約7.0m) に接道
駐車場	有 (1台)	土地権利	所有権
地目	宅地	建ぺい率	60%
用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%
都市計画	市街化区域	設備	
備考			
リフォーム履歴	2018年6月全面済 ※キッチン・トイレ・バスユニット、外装、クロス、フローリング等		
現況	空家	引渡し	2018年7月以降
取引形態	売主	情報有効期限	2017/12/31

### Life information

保育園	佐井寺たんぽぽ保育所	徒歩	4分
小学校	佐竹台小学校	徒歩	12分
中学校	高野台中学校	徒歩	20分
スーパー	マックスバリュ	徒歩	13分
スーパー	イオン 南千里店	車で	5分

お問い合わせ

サンヨーホームズ 大阪支店 戸建営業2部  
担当：千原 携帯：080-5776-8782

 **0800-222-3934**

一戸建て 吹田市佐井寺4丁目

Photo



外観



キッチン



和室



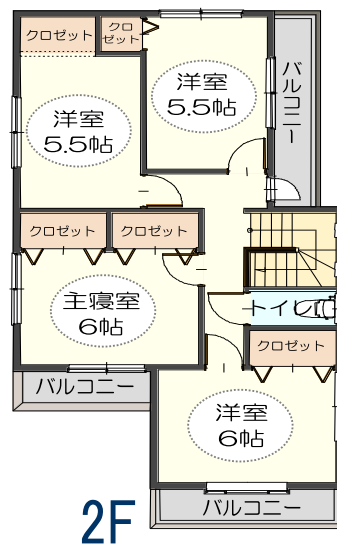
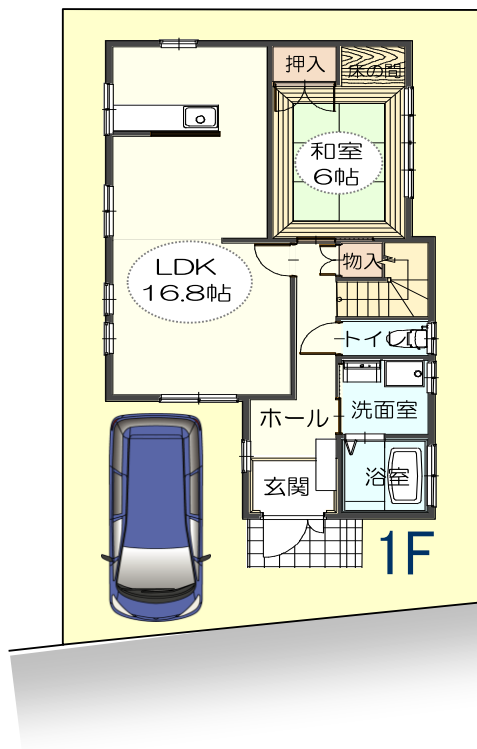
バスユニット



LDK

Plan

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



お問い合わせ

サンヨーホームズ 大阪支店 戸建営業2部  
担当：千原 携帯：080-5776-8782

0800-222-3934