

一戸建て	堺市北区黒土町
------	---------

価格	4,580万円	(税込)	間取り	4LDK
所在地	大阪府堺市北区黒土町2360番25			
交通	JR・南海「三国ヶ丘」駅 徒歩12分 御堂筋線「なかもず」駅 徒歩15分 南海高野線「百舌鳥八幡」駅 徒歩8分			

Recommended points

- **ブルックリンスタイル**のリノベーション住宅!!(2018年8月リフォーム済)
- リビングと和室をつなげて利用できるので**子育て**がしやすい間取りです!
- **廊下・トイレ**も広く、**介護**もしやすい間取りです!
- **二世帯住宅**の利用も可! 2F和室は**子世帯のくつろぎの場!**
- 2F和室は**ゲストルーム**にもできます! ● **駐車2台以上可能!!(軽なら3台可)**

Details

建物面積	106.96㎡ (32.35坪)	土地面積	131.82㎡ (39.87坪)
築年月	平成12年2月	私道負担	有 (7.1㎡)
建物構造	木造スレート葺 2階建	接道	西側公道・私道(幅員約4.7m)
駐車場	有 (2台以上)	土地権利	所有権
地目	宅地	建ぺい率	60%
用途地域	第一種住居地域	容積率	200%
都市計画	市街化区域	設備	
備考	「LDK家具付き」にて販売中!		
リフォーム履歴	2018年8月全面リフォーム済		
現況	空家	引渡し	即時
取引形態	売主	情報有効期限	2019/3/31

Life information

保育園	なかよしの森保育園	徒歩	6分
小学校	東三国小学校	徒歩	12分
中学校	長尾中学校	徒歩	13分
病院	吉川病院	徒歩	8分
スーパー	サンプラザ	徒歩	5分
スーパー	イズミヤ百舌鳥店	徒歩	6分

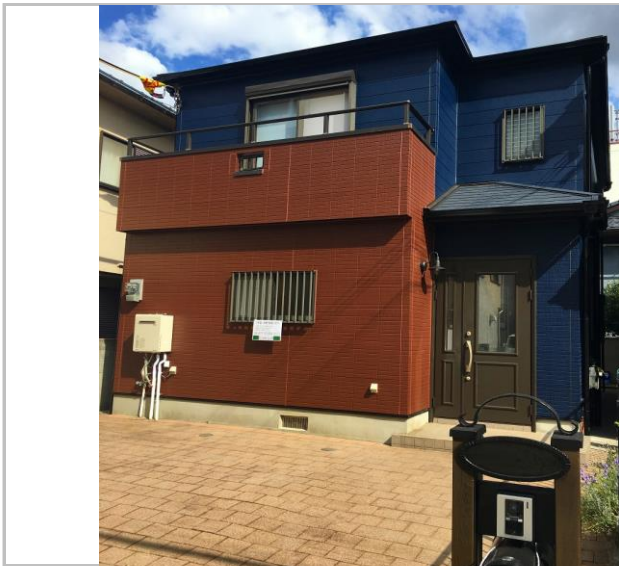
お問合わせ

サンヨーホームズ 大阪支店 戸建営業2部
担当: 小西 携帯: 090-9272-7073



一戸建て 堺市北区黒土町

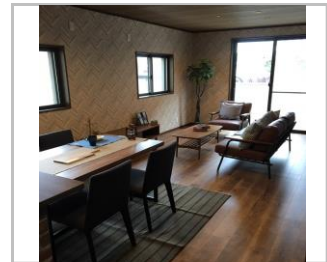
Photo



外観



キッチン



ダイニング



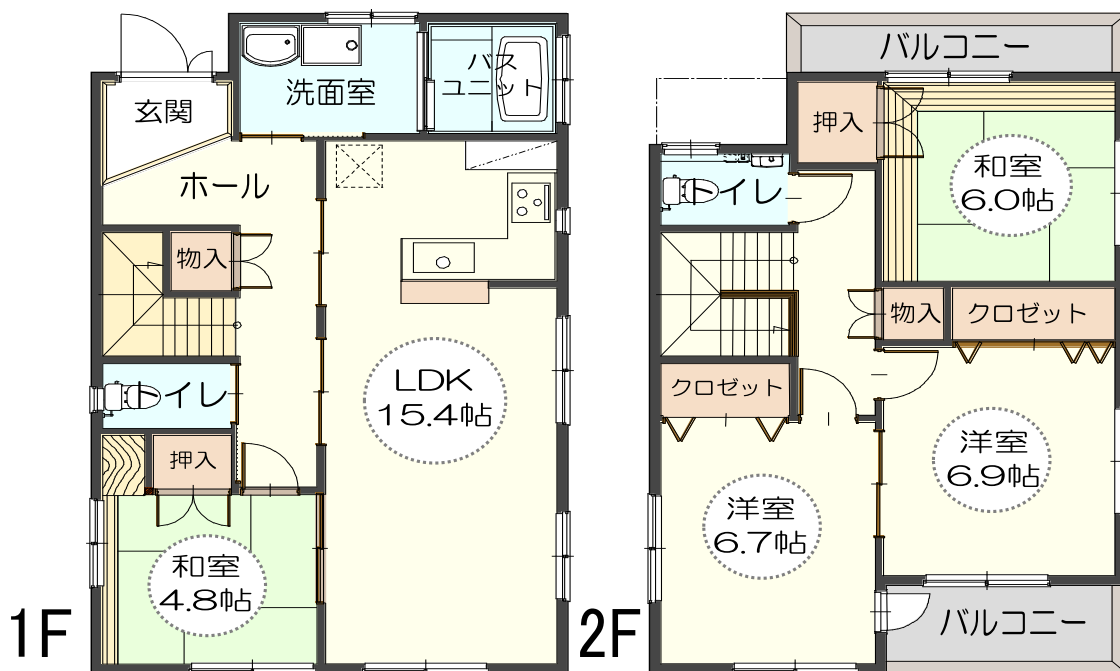
リビング



洗面室

Plan

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



お問い合わせ

サンヨーホームズ 大阪支店 戸建営業2部
担当：小西 携帯：090-9272-7073

0800-222-3934