

中古 マンション

1LDK

井の頭第2
パークサイド
マンション
708号

室内フルリノベーション



販売価格
(税込) **3,980** 万円

専有面積(壁芯) 49.85㎡ (15.07坪)
バルコニー面積 6.72㎡ (2.03坪)

新規リノベーション実施 (平成29年3月完了)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面台交換
- トイレ交換
- 全室/クロス・建具
フローリング交換
- 給配水管交換(専有部分) など

JR中央線 京王井の頭線 「吉祥寺」駅 徒歩 7分



LIFE INFORMATION

- ファミリーマート 徒歩4分(約270m)
- アトレ吉祥寺 徒歩6分(約480m)
- マルイ 徒歩6分(約480m)
- PARCO 徒歩7分(約500m)
- 井の頭恩賜公園 徒歩1分(約50m)

カーナビをご利用の際は
「武蔵野市御殿山1-4-14」
とご入力ください。



室内展示家具付き

管理人常駐

ペット飼育可(細則あり)

アフターサービス有

平成29年大規模修繕実施済



●所在地/東京都武蔵野市御殿山1丁目4-14 ●交通/JR中央線、京王井の頭線「吉祥寺」駅徒歩7分 ●販売価格(税込)/3,980万円 ●敷地面積/1107.77㎡(公簿) ●土地権利/所有権 ●土地持分/49859/6094644 ●用途地域/近隣商業地域 第二種低層住居専用地域 ●専有面積/49.85㎡ ●バルコニー面積/6.27㎡ ●間取り/1LDK ●構造/鉄筋コンクリート造 地上12階建 7階部分 ●総戸数/81戸 ●築年月/1971年1月 ●施工会社/黒川建設株式会社 ●管理会社/日本管財株式会社 ●管理形態/全部委託 ●管理方式/常駐(住込/勤務時間:9:00~17:00/日休) ●管理費/月額10,490円 ●修繕積立金/月額16,053円 ●その他費用/組合協力金3,000円/月 ●駐車場/無 ●駐輪場/空無無料 ※現地応相談 ●現況/空室 ●引渡日/相談 ●備考/空状況はH28年9月の内容です。詳細はお問合せください。ペット細則(犬:成長時体長50cm以下、体重10kg以下/猫:成長時体長50cm以下、体重10kg以下/共に愛玩用1匹まで) ●平成30年11月30日

人と地球がよくなる住まい
売主 **サンヨーホームズ**

サンヨーホームズ株式会社 東京支店
〒102-0082 東京都千代田区一番町13-3 (ラウンドクロス一番町4階)
TEL:03-6272-8940 TEL:03-6272-8947

お問い合わせはお気軽に戸建営業2部
0120-668-984